

2015-800885
2012-CP-17-0060



KNOWING YOUR OPTIONS

Important Notice to Occupants
Conozca Sus Opciones: Notificación importante para ocupantes

Property Address/ Dirección de la propiedad: 1317 Gardlawville Ct. Dillon S.C.
Date of Notice/ Fecha de la notificación: 6/4/15

This property is now owned by Fannie Mae. Fannie Mae has engaged the real estate agent listed below to be responsible for the management of the property and to make you aware of some options that may be available. Please review the information within this notice thoroughly and contact the real estate agent to advise of your intentions. If you have questions regarding your rights, you should seek the advice of an attorney – find attorneys in your area at www.findlegalhelp.org.

Esta propiedad ahora pertenece a Fannie Mae. Fannie Mae ha designado al agente de bienes raíces que se menciona abajo para que se encargue de la administración de la propiedad y para que le ponga al tanto de algunas opciones que pueden estar disponibles. Revise la información de esta notificación cuidadosamente y comuníquese con el agente de bienes raíces para informarle sobre sus intenciones. Si tiene preguntas acerca de sus derechos, debe obtener el asesoramiento de un abogado. Encuentre abogados en su área en www.findlegalhelp.org.

You may be able to rent this property. Please contact the real estate agent listed below immediately to indicate your interest in renting and for Fannie Mae to review the circumstances of your particular case.

Es posible que pueda alquilar esta propiedad. Comuníquese con el agente de bienes raíces listado a continuación para indicar su interés en alquilar y para que Fannie Mae examine las circunstancias de su caso particular.

Opción 2: Reubicarse con asistencia / Opción 2: Reubicación con asistencia

If you are a tenant intending to relocate or former owner, you might be eligible for relocation assistance to assist with costs associated with moving. To further explore this option, contact the real estate agent below.

Si usted es un arrendatario que tiene intenciones de reubicarse o un expropietario, podría ser elegible para recibir asistencia para la reubicación que le ayudará a cubrir los costos relacionados con la mudanza. Para continuar explorando esta opción, comuníquese con el agente de bienes raíces siguiente.

Pasos siguientes: información de contacto / Pasos siguientes: información de contacto

Contact the real estate agent listed below immediately to let us know if you wish to pursue either of the options described above or if you wish to purchase the property. If we do not hear from you within ten (10) days from the date of this notice, we will assume that you are not seeking any of these options, although failure to notify Fannie Mae within ten (10) days will not result in a waiver of any of your rights.

Comuníquese en forma inmediata con el agente de bienes raíces que se menciona abajo si desea elegir alguna de las opciones descritas anteriormente o si desea comprar la propiedad. Si no tenemos noticias tuyas en un término de diez (10) días a partir de la fecha de esta notificación, asumiremos que usted no está interesado en ninguna de estas opciones, aunque la falta de notificación a Fannie Mae en un término de diez (10) días no tendrá como resultado la renuncia a ninguno de sus derechos.

Fannie Mae- Assigned Real Estate Agent – Contact Information / Información de contacto del agente de bienes raíces asignado por Fannie Mae.

Name/ Nombre: Pamela Osborne

Company Name / Nombre de la compañía: Osborne Real Estate

Company Address / Dirección de la compañía: 448 W Cheves Street Florence SC 29501

Office Phone / Teléfono de oficina: 843-661-0077

Cell Phone / Teléfono celular: _____

E-mail / Correo electrónico: pam@pamosborne.com

If you have any concerns regarding the real estate agent assigned to manage this property, please call Fannie Mae at 1-800-732-6643.

Si tiene inquietudes acerca del agente asignado para administrar esta propiedad, comuníquese con Fannie Mae llamando al: 1-800-732-6643.